

Haukiputaan kunta

Asemakylän Saarikangas

Pohjola- opiston alue

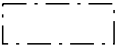
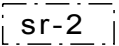
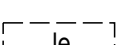
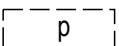
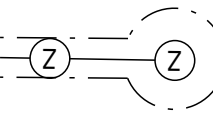
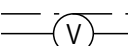
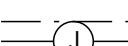
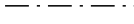
Asemakaavan muutos 1:1000

Asemakaavamääräykset:

Uudisrakentamisen osalta on rakennettava 1 autopaikka /asunto, toimisto-, liike-, tms. tiloihin 1 autopaikka 80 kerrosalaneliömetriä kohti.

Tulvavahingolle alttiiden rakennusosien tulee olla korkeus-
aseman N 60 + 9,50 m:n yläpuolella.

Piha- ja autoliikennealueiden korkeusaseman tulee olla
N 60 + 8,50 m:n yläpuolella.

	ASUIN-, LIIKE- JA TOIMISTORAKENNUSTEN KORTTELIALUE		RAKENNUSALA.
	ASUINPIENTALOJEN KORTTELIALUE		KYLÄKUVAN KANNALTA TÄRKEÄ RAKENNUS, JOKA TULEE SÄILYTTÄÄ. RAKENNUSTEN JULKISIVUMUUTOKSISTA JA LISÄRAKENTAMISESTA ON NEUVOTELTAVA MUSEOVIRANOMAISTEN KANSSA. RAKENNUSTA EI SAA PURKAA ILMAN PAKOTTAVAA SYYTÄ.
	RIVITALOJEN JA MUIDEN KYTKETTYJEN ASUINRAKENNUSTEN KORTTELIALUE		ISTUTETTAVA ALUEEN OSA
	URHEILU- JA VIRKISTYSPALVELUJEN ALUE		OHJEELLINEN KEVYEN LIIKENTEEN VÄYLÄ
	OHJEELLINEN UIMARANTA-ALUE		ULKOILUREITTI
	YLEINEN PYSÄKÖINTIALUE		OHJEELLINEN LEIKKIPAIKKA
	MAA- JA METSÄTALOUSALUE, JOLLA ON ERI- TYISTÄ ULKOILUN OHJAAMISTARVETTA		OHJEELLINEN PAIKOITUKSEEN TARKOITETTU ALUEEN OSA
/s	SÄILYTETTÄVÄ ALUEEN OSA		SÄHKÖLINJA, MUUNTAJA.
	KAAVA-ALUEEN RAJA - 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.		VESIJOHTO.
	KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.		VIEMÄRI.
	OSA-ALUEEN RAJA.		
	OHJEELLINEN ALUEEN TAI OSA-ALUEEN RAJA.		
4040	KORTTELIN NUMERO		
3	OHJEELLISEN TONTIN NUMERO		
SAARIKANKAANTIE	TIEN NIMI.		
2000	RAKENNUSOIKEUS KERROSALANELIÖMETREINÄ.		
I	ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLI- TUN KERROSLUVUN.		

084-Ak2003/3

C:20

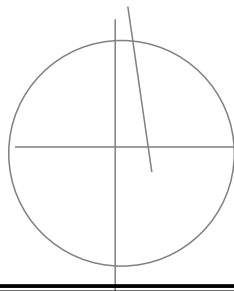
KA TULEE
ISTA JA

AA SYYTÄ.

Oulussa 07.04.2003

Pekka Martikainen
arkkitehti

arkkitehtitoimisto Oulun YKE Oy



 HAUKIPUTAAN KUNTA KAAVOITUKSEN TULOSYKSIKKÖ		MITTAKAAVA 1:1000
Kaava-alueen nimi Asemakylän asemakaavan muutos		Kunnanhallitus § 139 14.4.2003, § 237 9.6.2003
Suunnittelija Pekka Martikainen	Osallistumis- ja arviointisuunnitelma nähtävillä 13.2.2002 - 12.3.2002	Kunnanvaltuusto § 55 16.6.2003
Piirtäjä	Laatimisvaiheen kuuleminen (luonnos nähtävillä) 16.8. - 30.8.2002	P-Pohjanmaan ympäristökeskus Oulun hallinto-oikeus Korkein hallinto-oikeus
Päiväys Korjaus	07.04.2003 03.06.2003 / M.U.	Julkisesti nähtävillä 24.4. - 26.5.2003
POHJAKARTTA ON KAAVOITUSMITTAUSASETUksen N:O 1284/ 23.12.1999 MUKAINEN JA VASTAA OLOSUhteITA 16.8.2002.		Diaarinumero 956/60/604/01
		MARKKU UUSIMAA maankäyttöinsinööri

HAUKIPUTAAN KUNNANVALTUUSTO ON HYVÄKSYNYT 084-Ak2003/3
16.6.2003 § 55
C:20